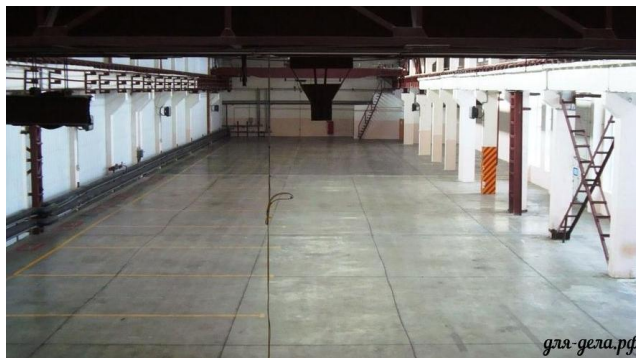


АРЕНДА ПРОИЗВОДСТВЕННО-СКЛАДСКОГО ПОМЕЩЕНИЯ

№5

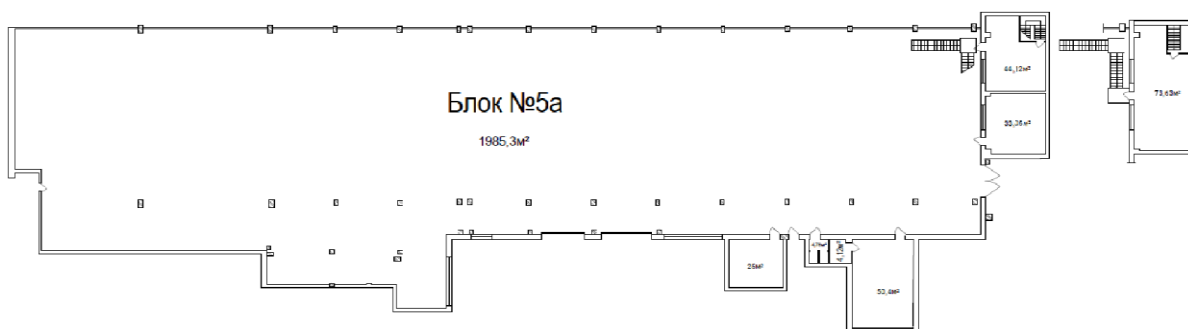
2220,41 м²



ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЯ

- Общая площадь: 2220,41 м²
- Производственно-складская площадь: 1985,30 м²
- Офисная площадь: 235,11 м²
- Тип кровли – ЖБИ, профнастил
- Электричество: 400 кВт (с возможностью увеличения)
- Рабочая высота: 10 метров
- Покрытие пола: бетон, "антипыль"
- Нагрузка на пол: 5 т/м²
- Ж/Д пути: есть, один
- Кран-балки: есть, одна г/п 10т
- Ворота: 2 штуки
- Водоснабжение
- Канализация
- Отопление
- Вентиляция
- Интернет
- Телефония
- Комфортабельные офисные помещения
- Огороженная, освещенная территория
- Круглосуточное видеонаблюдение
- Столовая, общежитие

ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ



Стоимость аренды за 1 кв.м. в месяц без учета НДС:

- производственные (складские) помещения – 300 руб.
- вспомогательные (офисные) помещения – 600 руб.

Тарифы на коммунальные услуги:

Наименование	ед. изм.	без НДС	НДС 20%	с НДС	Цена за ед. изм.
техническая вода	м ³	8,60	1,72	10,32	10,32
отопление	гкал	1124,41	224,88	1349,29	1349,29
подпитка	тн	67,34	13,46	80,80	80,80
хоз.пит.вода	м ³	27,53	5,50	33,03	33,03
фек.стоки	м ³	27,78	5,55	33,33	33,33
электроэнергия	кВт. ч.	5,24	1,06	6,30	6,30

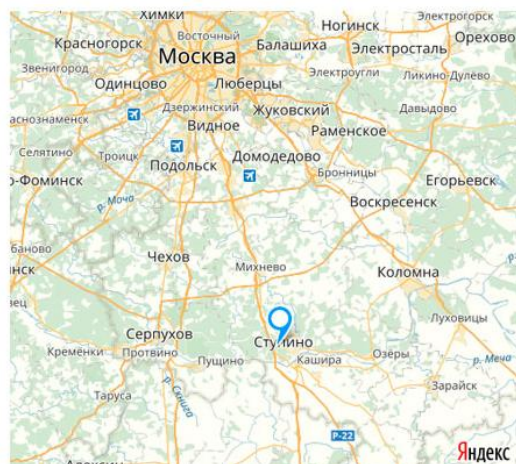
Место нахождения: Московская область, г. Ступино, ул. Транспортная, владение 22/2 (87 км. МКАД по Каширскому шоссе, трасса М4-Дон)



Московская область
город Ступино
улица Транспортная
владение 22/2

8(495)768-30-50

<http://для-дела.рф>



Для обсуждения звоните по тел: **8 (495) 768-30-50**