

АРЕНДА ПРИРЕЛЬСОВОГО СКЛАДА С ПАНДУСАМИ ДЛЯ ВЫГРУЗКИ И ЗАГРУЗКИ Ж/Д И ГРУЗОВОГО АВТОТРАНСПОРТА №26

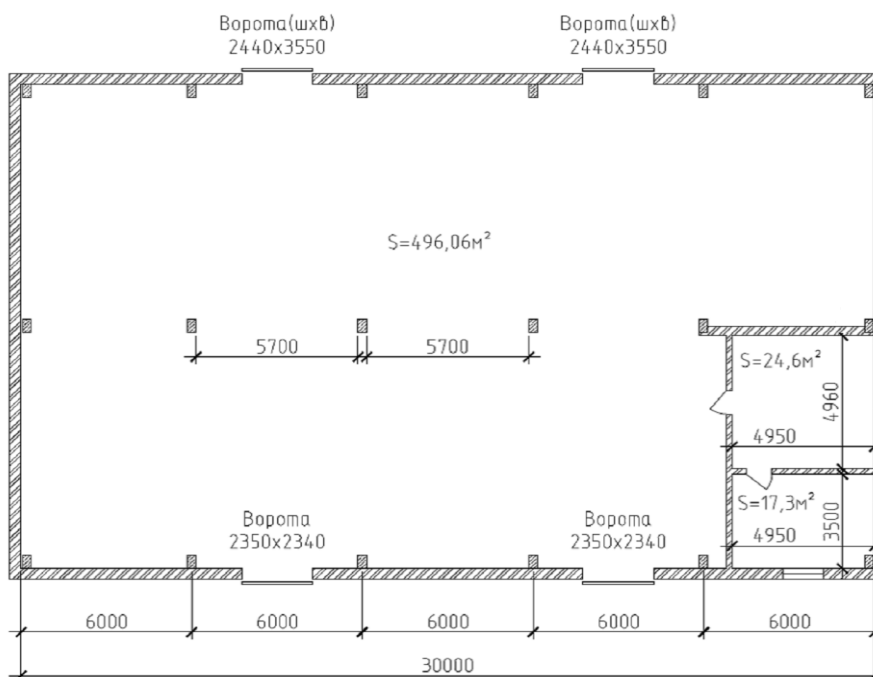
537,96 м²



ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЯ

- Общая площадь помещения **537,96 м²** (складская площадь 496,06м², вспомогательная (офисная) площадь 41,9м²)
- Этажность помещения – 1этаж
- Тип кровли – ЖБИ, профнастил
- Высота до низа фермы – 4,6м
- Электричество 30 кВт (с возможностью увеличения)
- Полы – бетон, "антипыль"
- Ворота в количестве 4шт.(2 шт. высота – 2,34 м, ширина – 2,35 м, 1шт.ж/д высота 2,6 м, ширина 2,52 м, 1шт. высота 2,1 м, ширина 2 м)
- Ж/д рампа на 2 вагона
- ip -телефония, скоростной интернет
- Огороженная, освещенная территория
- Круглосуточное видеонаблюдение
- Столовая, общежитие

ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ




Стоимость аренды в месяц – 145 000 без учета НДС:

Тарифы на коммунальные услуги:

Наименование	ед. изм.	без НДС	НДС 20%	с НДС	Цена за ед. изм.
техническая вода	м ³	8,60	1,72	10,32	10,32
отопление	Гкал	1124,41	224,88	1349,29	1349,29
подпитка	тн	67,34	13,46	80,80	80,80
хоз.пит.вода	м ³	27,53	5,50	33,03	33,03
фек.стоки	м ³	27,78	5,55	33,33	33,33
электроэнергия	кВт. ч.	5,24	1,06	6,30	6,30


Место нахождения: Московская область, г. Ступино, ул. Транспортная, владение 22/2 (80 км. МКАД по Каширскому шоссе, трасса М4-Дон)



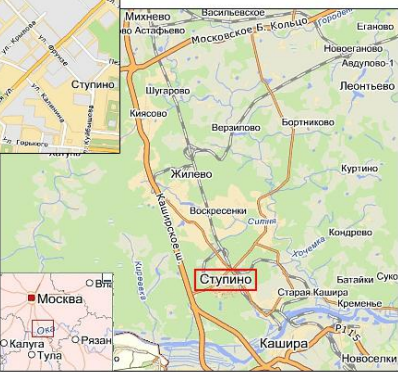
СЗЯБ

контакты

Координаты для навигатора
54 53' 50.36" с.ш.
38 2' 56.63" в.д.



ОАО «Ступинский завод ячеистого бетона»
г. Ступино Московской области,
ул. Транспортная, вл. 22/2,
тел.: +7 (495) 768-30-50
www.szyab.ru



Для обсуждения звоните по тел: 8 (495) 768-30-50