

АРЕНДА НОВОГО ЗДАНИЯ 4176,60 м² №28

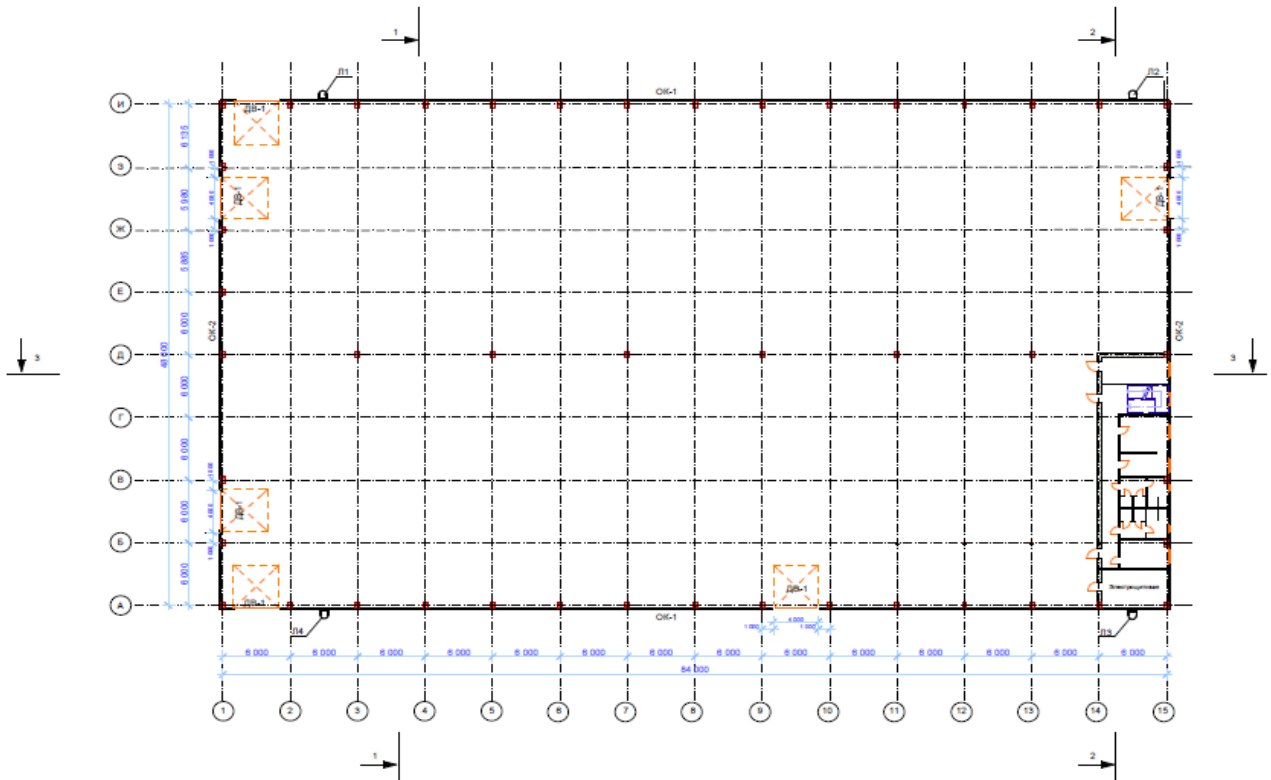
- площадь офисных помещений 155,19м²



ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗДАНИЯ

- Площадь здания 4176,60 кв. м.
- Этажность здания - 1 этаж, офисные помещения - 2 этажа
- Тип кровли - мембрана
- Высота до низа ферм – 8,6м
- Шаг колонн - 6*24
- Подкрановые пути с возможностью установки кран-балки грузоподъемностью до 10тн.
- Электричество 700 кВт (с возможностью увеличения)
- Полы - бетон, "антипыль"
- Ворота в количестве 4шт. (высота 4,2м, ширина 4м)
- Помещение имеет: отопление, водоснабжение, канализацию, вентиляцию, систему пожаротушения, пожарную сигнализацию, ip -телефонию, скоростной интернет
- Комфортабельные офисные помещения
- Огороженная, освещенная территория
- Круглосуточное видеонаблюдение
- Столовая, общежитие

ПЛАН ЗДАНИЯ



Стоимость аренды за 1 кв.м. в месяц без учета НДС:

- производственные (складские) помещения – 440 руб.
- вспомогательные (офисные) помещения – 770 руб.


Тарифы на коммунальные услуги:

Наименование	ед. изм.	без НДС	НДС 20%	с НДС	Цена за ед. изм.
отопление	гкал	2002,89	400,58	2403,47	2403,47
подпитка	М ³	83,20	16,64	99,84	99,84
хоз. вода	М ³	31,12	6,22	37,34	37,34
фек. стоки	М ³	32,31	6,46	38,77	38,77
эл. снабжение	кВт. ч.	7,43	1,49	8,92	8,92

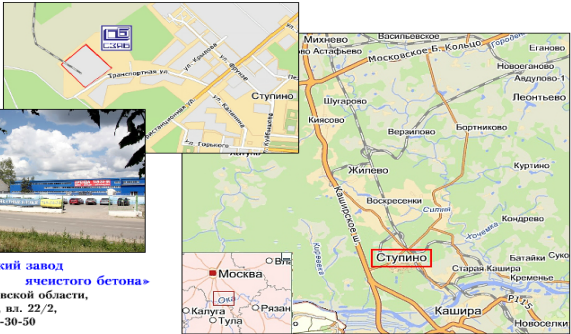
Место нахождения: Московская область, г. Ступино, ул. Транспортная, владение 22/2 (80 км. МКАД по Каширскому шоссе, трасса М4-Дон)

Контакты

Координаты для навигатора
54° 53' 50.36" с.ш.,
38° 2' 56.63" в.д.



**ОАО «Ступинский завод
качественного бетона»**
г. Ступино Московской области,
ул. Транспортная, вл. 22/2,
тел.: +7 (495) 768-30-50
www.szyab.ru



Для обсуждения звоните по тел: 8 (495) 768-30-50