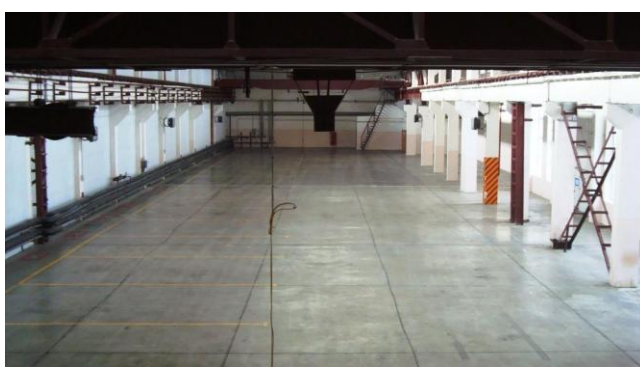


АРЕНДА ПРОИЗВОДСТВЕННО-СКЛАДСКОГО ПОМЕЩЕНИЯ

№6

1944,87 м²

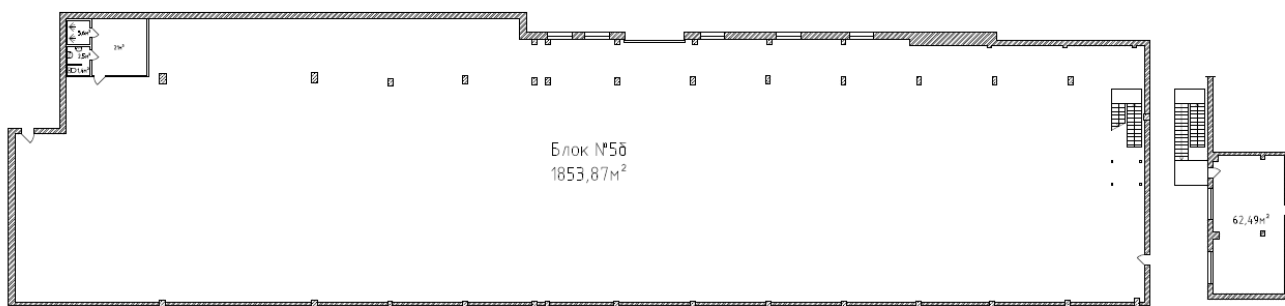


ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЯ

- Общая площадь помещения **1944,87 м²** (производственная площадь 1853,87м² + площадь вспомогательных помещений 91м²)
- Этажность помещения - 1этаж, офисные помещения – на 2-м этаже
- Тип кровли – ЖБИ, профнастил
- Высота до низа фермы – 7,8 м.
- Шаг колонн - 6м
- Две кран-балки грузоподъемностью 5 тн. и 10 тн.
- Высота подъема кран-балки 5тн.- 4,8м, 10 тн.-5м.
- Электричество 400 кВт (с возможностью увеличения)
- Полы - бетон, "антипыль"
- Ворота в количестве 1шт. (высота 4м, ширина 4м)
- Помещение имеет: отопление, водоснабжение, канализацию, вентиляцию, пожарную систему
- Ip -телефонию, скоростной интернет
- Комфортабельные офисные помещения

- Огороженная, освещенная территория
- Круглосуточное видеонаблюдение
- Столовая, общежитие

ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ



Стоимость аренды за 1 кв.м. в месяц без учета НДС:

- производственные (складские) помещения – 300 руб.

- вспомогательные (офисные) помещения – 500 руб.

Тарифы на коммунальные услуги:


Наименование	ед. изм.	без НДС	НДС 18%	с НДС	Цена за ед. изм.
техническая вода	м ³	8,60	1,55	10,15	10,15
отопление	гкал	1005,90	181,06	1186,96	1186,96
подпитка	тн	60,55	10,90	71,45	71,45
хоз.пит.вода	м ³	24,38	4,39	28,77	28,77
фек.стоки	м ³	22,47	4,04	26,51	26,51
электроэнергия	кВт. ч.	4,96	0,89	5,85	5,85

Место нахождения: Московская область, г. Ступино, ул. Транспортная, владение 22/2 (80 км. МКАД по Каширскому шоссе, трасса М4-Дон)

контакты

СЗЯБ

Координаты для навигатора
54 53' 50.36" с.ш.
38 2' 56.63" в.д.



ОАО «Ступинский завод ячеистого бетона»
г. Ступино Московской области,
ул. Транспортная, вл. 22/2,
тел.: +7 (495) 768-30-50
www.szyab.ru



Для обсуждения звоните по тел: **8 (495) 768-30-50**