

АРЕНДА ПРИРЕЛЬСОВОГО СКЛАДА С ПАНДУСАМИ ДЛЯ ВЫГРУЗКИ И ЗАГРУЗКИ Ж/Д И ГРУЗОВОГО АВТОТРАНСПОРТА №26

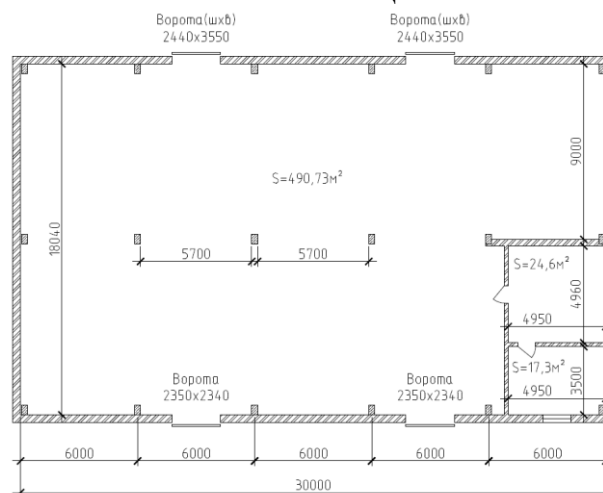
532,63 м²



ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЯ

- Отдельно стоящее здание, общей площадью **532,63 м²** (складская площадь 490,73м², вспомогательная (офисная) площадь 41,9м²)
- Этажность помещения – 1этаж
- Тип кровли – ЖБИ, профнастил
- Высота до низа фермы – 4,6м
- Электричество 30 кВт (с возможностью увеличения)
- Полы – бетон, "антипыль"
- Ворота в количестве 4шт.(2 шт. высота – 2,34 м, ширина – 2,35 м, 1шт.ж/д высота 2,6 м, ширина 2,52 м, 1шт. высота 2,1 м, ширина 2 м)
- Ж/д рампа на 2 вагона
- ip -телефония, скоростной интернет
- Огороженная, освещенная территория
- Круглосуточная охрана и видеонаблюдение
- Столовая, общежитие

ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ



Стоимость аренды за 1 кв.м. в месяц без учета НДС:

- производственные (складские) помещения – 275 руб.
- вспомогательные (офисные) помещения – 550 руб.

Тарифы на коммунальные услуги:


Наименование	ед. изм.	без НДС	НДС 18%	с НДС
техническая вода	м ³	8,60	1,55	10,15
отопление	Гкал	1056,50	190,17	1246,67
подпитка	тн	62,85	11,31	74,16
хоз.пит.вода	м ³	25,51	4,59	30,10
фек.стоки	м ³	24,23	4,36	28,59
электроэнергия	кВт.ч.	4,96	0,89	5,85

Место нахождения: Московская область, г. Ступино, ул. Транспортная, владение 22/2 (80 км. МКАД по Каширскому шоссе, трасса М4-Дон)

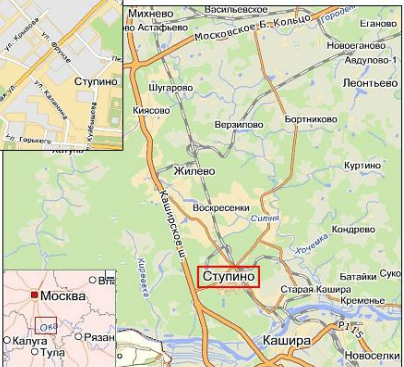
Контакты

СЗЯБ

Координаты для навигатора
54° 53' 50.36" с.ш.
38° 2' 56.63" в.д.



ОАО «Ступинский завод ячеистого бетона»
г. Ступино Московской области,
ул. Транспортная, вл. 22/2,
тел.: +7 (495) 768-30-50
www.szyab.ru



Для обсуждения звоните по тел: **8 (495) 768-30-50**